

◆ Mobile køkkener - hvad koster det?

Vi søger stadeholdere med mobile køkkener, du har fx en køkkencykel, trailer eller tuk tuk, hvor du både kan tilberede og sælge street food på Reffen. Som stadeholder vil du få tildelt en flex plads, så de mobile køkkener løbende skifter plads, så vi deler sol og vind lige mellem alle de mobile køkkener. På stadepladsen får du adgang til strøm, vand, kloak, betalingssystem samt tildelt et lille tørvarelager fx til et køleskab i vores fælles lager. Derudover får du adgang til et lager, hvor du kan låse dit mobile køkken inde om natten. Hvis enkelte stadeholdere belaster udgifterne til eksempelvis vand, affaldshåndtering, og el mere end gennemsnittet, vil stadeholderen blive pålagt et ekstra bidrag udover husleje.

Omkostninger:

- El
- Vand
- Renovation
- Renhold af fællesarealer
- Events
- Markedsføring

Du får:

- Gratis leje den første måned, hvis du er med fra starten
- Ingen forudbetalt husleje, intet depositum
- Vicevært + afrydere og oprydning af fællesarealer
- Betalingssystem/kasseapparat
- En økonomisk fordel, hvis du bliver certificeret med økomærket
- Eksponering og markedsføring på Reffens platforme

Øko-regnskab

Vi opfordrer til, at der fra 1. åbningsdag føres øko-regnskab, således at der efter tre måneders drift kan indsendes øko-regnskab til Fødevarestyrelsen med henblik på at opnå et økologisk spisemærke i bronze, sølv eller guld. Et spisemærke udløser en huslejereduktion, det træder i kraft fra Fødevarestyrelsens officielle godkendelse forligger + 1 måned.

Spisemærkerne udløser følgende rabat:

Bronzemærke: 30 – 60% økologi = 1% huslejereduktion

Sølvmærke: 60 – 90% økologi = 2% huslejereduktion

Guldmærke: mere end 90% økologi = 3% huslejereduktion



◆ Street food boder - hvad koster det?

Vi tildeler dig en stadeplads, som du selv designer, indretter og udsmykker. Som stadeholder overtager du en rå container, hvilket giver dig mulighed for selv at indrette køkken og design af boden, så det passer præcist til dit koncept og behov. I alle boder er indlagt vand, kloak, fedtudskiller og strøm og udtag til ventilation, så det skal du ikke tænke på. Du er selv ansvarlig for, at din bod og koncept lever op til myndighedernes krav. Hvis enkelte stadeholdere belaster udgifterne til eksempelvis vand, affaldshåndtering, og el mere end gennemsnittet, vil stadeholderen blive pålagt et ekstra bidrag udover husleje. Som stadeholder af en madbod vil din leje vil være omsætningsbestemt med en husleje, der dækker driftsomkostninger som:

Omkostninger:

- El
- Vand
- Renovation
- Renhold af fællesarealer
- Events
- Markedsføring

Du får:

- 1 bod med indlagt vand, kloak, udtag til el, rør til ventilation
- Gratis leje den første måned, hvis du er med fra starten
- Ingen forudbetalt husleje, intet depositum
- Vicevært + afrydere og oprydning af fællesarealer
- Betalingssystem/kasseapparat
- En økonomisk fordel, hvis du bliver certificeret med økomærket
- Eksponering og markedsføring på Reffens platforme

Øko-regnskab

Vi opfordrer til, at der fra 1. åbningsdag føres øko-regnskab, således at der efter tre måneders drift kan indsendes øko-regnskab til Fødearestyrelsen med henblik på at opnå et økologisk spisemærke i bronze, sølv eller guld. Et spisemærke udløser en huslejereduktion, det træder i kraft fra Fødearestyrelsens officielle godkendelse forligger + 1 måned.

Spisemærkerne udløser følgende rabat:

Bronzemærke: 30 – 60% økologi = 1% huslejereduktion

Sølvmærke: 60 – 90% økologi = 2% huslejereduktion

Guldmærke: mere end 90% økologi = 3% huslejereduktion



◆ Køkkener - hvad koster det?

Vi tildeler dig en studeplads, som du selv designer, indretter og udsmykker. Som studeholder overtager du en rå container, hvilket giver dig mulighed for selv at indrette køkkenet og design af boden, så det passer præcist til dit koncept og behov. I alle boder er indlagt vand, kloak, fedtudskiller og strøm og udtag til ventilation, så det skal du ikke tænke på. Du er selv ansvarlig for, at din bod og koncept lever op til myndighedernes krav. Hvis enkelte studeholdere belaster udgifterne til eksempelvis vand, affaldshåndtering, og el mere end gennemsnittet, vil studeholderen blive pålagt et ekstra bidrag udover husleje. Som studeholder af en madbod vil din leje vil være omsætningsbestemt med en husleje, der dækker driftsomkostninger som:

Omkostninger:

- El
- Vand
- Renovation
- Renhold af fællesarealer
- Events
- Markedsføring

Du får:

- 1 bod med indlagt vand, kloak, udtag til el, rør til ventilation
- Gratis leje den første måned, hvis du er med fra starten
- Ingen forudbetalt husleje, intet depositum
- Vicevært + afrydere og oprydning af fællesarealer
- Betalingssystem/kasseapparat
- En økonomisk fordel, hvis du bliver certificeret med økomærket
- Eksponering og markedsføring på Reffens platforme

Øko-regnskab

Vi opfordrer til, at der fra 1. åbningsdag føres øko-regnskab, således at der efter tre måneders drift kan indsendes øko-regnskab til Fødevarestyrelsen med henblik på at opnå et økologisk spisemærke i bronze, sølv eller guld. Et spisemærke udløser en huslejereduktion, det træder i kraft fra Fødevarestyrelsens officielle godkendelse forligger + 1 måned.

Spisemærkerne udløser følgende rabat:

Bronzemærke: 30 – 60% økologi = 1% huslejereduktion

Sølvmærke: 60 – 90% økologi = 2% huslejereduktion

Guldmærke: mere end 90% økologi = 3% huslejereduktion



◆ Kreative erhverv - hvad koster det?

• Kreative værksteder – du designer selv dit værksted

Selve værkstedet indrettes i en skibscontainer - enten en 10 eller 20 fods container, som du selv indretter, designer og dekorerer. Som stadeholder overtager du containeren rå, hvilket giver dig mulighed for selv at indrette dit værksted og butik. Alle kreative værksteder har adgang til strøm, vand og afløb.

Du har adgang til dit værksted alle ugens dage, også selvom det er uden for markedets åbningstider.

Prisen for at leje et værksted i en container er næsten gratis. Det er måske Københavns billigste kvadratmeterpris, inkl. forbrug med mindre at du har et overforbrug. Så vil dette blive faktureret med en måneds varsel.

Der opstilles forbrugsmålere på alle stader, som afregnes med hver enkelt stadeholder. Hvis enkelte stadeholdere belaster udgifterne til eksempelvis vand, affaldshåndtering, og el mere end gennemsnittet, vil stadeholderen blive pålagt et ekstra bidrag udover husleje.

