



Street food boder



# ◆ Street food boder

Vi søger stadeholdere til at skabe spændende gastronomiske oplevelser ude på Markedspladsen, hvor der skabes et levende kreativt miljø, som vil rumme street food boder i containere.

## Vi forventer:

- at du bliver en del af et nyt fællesskab, marked og platform for iværksættere
- intet depositum eller forudbetalt husleje
- omsætningsbestemt husleje
- du får infrastrukturen med i lejen: Betalingsystem, kloak, vand, afløb og strøm
- vi sørger for at skabe events og markedsføring
- ved opsigelse købes containeren af lejer for 15.000 kr. ex moms.

## Vi forventer, at du har:

- et registeret CVR-nummer
- et næringsbrev
- et hygiejnebevis
- en dansk bankkonto



# ◆ Street food boder - hvad koster det?

Vi tildeler dig en stadeplads, som du selv designer, indretter og udsmykker. Som stadeholder overtager du en rå container, hvilket giver dig mulighed for selv at indrette køkken og design af boden, så det passer præcist til dit koncept og behov. I alle boder er indlagt vand, kloak, fedtudskiller og strøm og udtag til ventilation og betalingssystem, så det skal du ikke tænke på. Du er selv ansvarlig for, at din bod og koncept lever op til myndighedernes krav. Hvis enkelte stadeholdere belaster udgifterne til eksempelvis vand, affaldshåndtering, og el mere end gennemsnittet, vil stadeholderen blive pålagt et ekstra bidrag udover husleje. Som stadeholder af en madbod vil din leje vil være omsætningsbestemt med en husleje, der dækker driftsomkostninger som:

## Omkostninger:

- El
- Vand
- Renovation
- Renhold af fællesarealer
- Events
- Markedsføring

## Du får:

- 1 bod med indlagt vand, kloak, udtag til el, rør til ventilation
- Gratis leje den første måned, hvis du er med fra starten
- Ingen forudbetalt husleje, intet depositum
- Vicevært + afrydere og oprydning af fællesarealer
- Betalingssystem/kasseapparat
- En økonomisk fordel, hvis du bliver certificeret med økomærket
- Eksponering og markedsføring på Reffens platforme

## Øko-regnskab

Vi opfordrer til, at der fra 1. åbningsdag føres øko-regnskab, således at der efter tre måneders drift kan indsendes øko-regnskab til Fødevarestyrelsen med henblik på at opnå et økologisk spisemærke i bronze, sølv eller guld. Et spisemærke udløser en huslejereduktion, det træder i kraft fra Fødevarestyrelsens officielle godkendelse forligger + 1 måned.

## Spisemærkerne udløser følgende rabat:

Bronzemærke: 30 – 60% økologi = 1% huslejereduktion

Sølvmærke: 60 – 90% økologi = 2% huslejereduktion

Guldmærke: mere end 90% økologi = 3% huslejereduktion

